

# Grundejerforeningen Husby Strand 2018

Grundejerforeningen Husby Strand af holder ordinær generalforsamling lørdag den 14- April -2018 kl. 10:30 på Ledgård Stabyvej 76 6990 Ulfborg.

## Dagsorden

- A. Valg af dirigent –
    - a. Valg af referent
    - b. Godkendelse af dagsorden
  - B. Årsberetning v/Leo Bergsted Mortensen
    - b. Godkendelse af årsberetningen
  - C. Forelæggelse og godkendelse af årsregnskabet v/ Michael Borup
  - D. Fastlæggelse af kontingent
  - E. Budget 2018 - herunder kontingentstørrelsen for 2019
  - F. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer
    - Bestyrelsesmedlem Aksel Gade modtager ikke genvalg
    - Bestyrelsesmedlem Michael Borum modtager genvalg
  - G. Valg af 2 suppleanter
  - H. Valg af Revisor
  - I. Fastsættelse af vedligeholdelsesbeløb til veje, pladser, hytteopsætning ved sø, dræning og fællesarealer.
  - J. Budget orientering
  - K. Eventuelt
- 

## Generalforsamlingsreferat af 15-04.2018

*A: LBM blev valgt, dagsordenen blev godkendt – og LBM meddelte, at der var indkaldt rettidigt.*

*B: Formandens årsberetning blev oplæst og godkendt.*

*C: kassereren gennemgik regnskabet og det blev godkendt uden bemærkninger.*

*D+E: Der var enighed, om at fortsætte med 2018 kontingentet i 2019.*

*F: Tage Jacobsen blev valgt ind i bestyrelsen som næstformand – Michael Borum modtog genvalg og fortsætter som kasserer.*

*G: følgende suppleanter blev valg 1 Thomas Høeg og 2 Aksel Gade*

*H: Revisoren blev genvalgt.*

*I+J: pga. de få poster besluttede generalforsamlingen, at det var unødvendigt med et budget.*

*Flere af medlemmer klagede over byggerod og ungdomsklubbers ballade i området.*

*Bestyrelsen anmoder derfor husejerne om at meddele deres udlejningsfirmaer, at ungdomsklubber ikke er velkomne i området. Grundejerforeningsbestyrelsen kæmper for ordentlige omgivelser samt værditilvækst for os alle.*

**Indkomne forslag:** *Jacobsen foreslog, at generalforsamlingen henstillede til, at husejerne opsætter skraldespand skjulere, fordi de ofte ligger væltet, og også, at man klipper grundene i juni måned for at begrænse den voldsomme tidselspredning.*

*Bestyrelsen har 2017 besluttet at etablere drænmulighed langs Dommersøvej i 2018: der at etablere en afvandingskanal på grundejerforeningens fællesareal ca. 5 meter fra privatgrundene – således grundejerne kan lade et afvandingsrør gå ud i kanalen.*

**OBS:** *der skal være fri passage på begge sider af den kommende kanal, derfor kan tilkoblingen kun foregå med et rør. Der bliver ligeledes etableres mere dræn langs Kornbjergvej.*

*Det blev besluttet at skrælle rabatterne, således vandet kan løbe af vejene.*

## **Grundejerforeningen Husby Strand 2018**

*Det blev besluttet at bidrage med 2000 kr. til Hotellets støtteforening, da det i de rigtige hænder kan blive et omdrejningspunkt for området.*

**Eventuelt:** *På grund af støvgener fra grusvejen, enkelte ansatte fra udlejningsfirmaerne kører som de eneste stadigvæk for hurtigt på grusvejene.*

*Bestyrelsen anmoder fortsat hver enkelt grund -og husejer om at sende deres e-mail, tlf. samt navn og adresse i Husby. Næste år vil der kun blive indkaldt til generalforsamling via mail og foreningens hjemmeside!*

[www.grundejerforeningen-husbystrand.dk](http://www.grundejerforeningen-husbystrand.dk)

*Leo Bergsted Mortensen - Dommersøvej 13 Husby - Tlf.: 21 48 80 98 mail: [vestdanmark@gmail.com](mailto:vestdanmark@gmail.com)*